

Zasady wynajmu sprzętu i maszyn w P.W. „ADACHIP”

UWAGA !!!

Prosimy o uważne przeczytanie i zapoznanie się z zasadami wynajmu w firmie P.W. „ADACHIP” celem uniknięcia nieporozumień i ułatwienia nam współpracy między sobą.

ZASADY OGÓLNE

1. Okresem podstawowym rozrachunkowym za najem jest 1-na (jedna) doba, okresem dodatkowym jest okres najmu do 4 godzin zegarowych od chwili wypożyczenia liczony jako 60% stawki dobowej..
2. Doba rozpoczyna się między godziną 7⁰⁰ a godziną 8⁰⁰ każdego dnia, a kończy się między godziną 7⁰⁰ a godziną 8⁰⁰ dnia następnego (okres najmu dotyczy wszystkich dni roboczych z wyłączeniem niedziel i świąt – nie dotyczy to agregatów prądotwórczych, nagrzewnic, osuszaczy, wentylatorów).
3. Jeżeli przedmiot najmu zostanie zdany po godzinie 8⁰⁰ **Najemcy** zostanie doliczony 4 godzinny okres najmu wynoszący 60% stawki dobowej.
4. Wypożyczający (**Najemca**) musi posiadać dowód tożsamości.
5. Jeżeli wypożyczający jest przedstawicielem firmy, niezbędnymi dokumentami do wypożyczenia sprzętu są: upoważnienie na wynajem sprzętu wystawionym przez firmę oraz jej dokumenty.
6. Jeżeli jesteś:
 - **nowym klientem (dla osób prywatnych)** – przedstaw dwa dokumenty tożsamości ze zdjęciem, rachunek za wodę, prąd, telefon lub gaz z ostatnich dwóch miesięcy wystawiony na osobę wypożyczającą, podana w cenniku wartość kaucji jest minimalna i może zostać podniesiona po przejściu rozmowy rozpoznawczej,
 - **nowym klientem (dla firm)** – przy pierwszym wynajęciu maszyny przedstaw dokumenty firmy (NIP, Regon, wpis do ewidencji lub KRS), każdorazowo przy wypożyczeniu przedstaw upoważnienie imienne do odbioru sprzętu i posiadaj do wpłaty kaucję,
 - **naszym klientem** – każdorazowo przy wypożyczeniu przedstaw upoważnienie imienne do odbioru sprzętu i posiadaj do wpłaty kaucję,

Wypożyczalnia pracuje:

Od poniedziałku do piątku od 7⁰⁰ do 17⁰⁰, sobotę od 7⁰⁰ do 13⁰⁰. W niedzielę i święta nieczynne.

ZASADY SZCZEGÓŁOWE

1. Najemca potwierdza, że odebrał przedmiot najmu **sprawny, czysty, bez widocznych wad**.
2. Najemca zobowiązuje się używać przedmiotu najmu oraz akcesoriów dodatkowych zgodnie z ich przeznaczeniem i warunkami określonymi w instrukcji obsługi. Najemca oświadcza, że posiada konieczne kwalifikacje i umiejętności, aby używać prawidłowo przedmiotu najmu i akcesoriów dodatkowych.
3. Najemca zobowiązuje się nie oddawać przedmiotu najmu ani akcesoriów dodatkowych w podnajem ani nie użyczać ich osobom trzecim, chyba że Wynajmujący wyrazi na to zgodę na piśmie.
4. Z tytułu należnego czynszu najmu Wynajmujący będzie wystawiał faktury VAT w odstępach – wedle swego uznania – jednomiesięcznych, dwutygodniowych, tygodniowych lub jednodniowych.
5. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy najmu z zachowaniem siedmiodniowego okresu wypowiedzenia, przy czym oświadczenie o rozwiązaniu za wypowiedzeniem winno być pod rygorem nieważności złożone w formie pisemnej.
6. W przypadku, gdyby Najemca opóźnił się z zapłatą całości lub części należnego czynszu o więcej niż 7 dni Wynajmujący ma prawo rozwiązać niniejszą umowę bez wypowiedzenia.
7. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązany jest zwrócić przedmiot najmu oraz akcesoria dodatkowe w stanie nie pogorszonym poza zużyciem wynikającym z normalnej eksploatacji. Przedmiot Najmu winien być zwrócony **umyty, paliwo w zbiorniku uzupełnione do pełna**. W przypadku, gdyby przedmiot najmu lub którekolwiek z akcesoriów dodatkowych został zwrócony uszkodzony w jakikolwiek sposób, Najemca zapłaci Wynajmującemu karę umowną w kwocie odpowiadającej 20 % wartości przedmiotu najmu lub 20 % wartości akcesorii. Nie wyklucza to dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, gdyby rozmiar szkody był większy od wysokości zastrzeżonej kary umownej.
8. Niezależnie od sankcji opisanych w punkcie poprzedzającym, w przypadku, gdyby przy zwrocie Przedmiotu Najmu okazało się, iż nosi on ślady nienależytej eksploatacji, Najemca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych w wartościach wskazanych w Zestawieniu Wysokości Kar Umownych.
9. W przypadku, gdyby Najemca opóźnił się ze zwrotem przedmiotu najmu lub któregokolwiek z akcesoriów dodatkowych po zakończeniu najmu o więcej niż 7 dni, zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wynajmującego kary umownej w kwocie stanowiącej równowartość 110 % stawki za jeden dzień najmu przedmiotu najmu oraz akcesoriów przy najmie trwającym jeden dzień wskazanej wyżej za każdy dzień opóźnienia w zwrocie przedmiotu najmu. Nie wyklucza to dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, gdyby rozmiar szkody był większy od wysokości zastrzeżonej kary umownej.
10. Opóźnienie ze zwrotem przedmiotu najmu lub któregokolwiek z akcesoriów dodatkowych przez Najemcę po zakończeniu umowy najmu o więcej niż 14 dni będzie traktowane jako równoznaczne z utratą Przedmiotu Najmu lub akcesoriów dodatkowych przez Najemcę, chyba że Najemca nie będzie ponosił winy za opóźnienie w zwrocie. W przypadku utraty Przedmiotu Najmu lub któregokolwiek z akcesoriów dodatkowych Najemca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Wynajmującego kary umownej w kwocie stanowiącej równowartość wartości Przedmiotu Najmu lub akcesoriów wskazanej wyżej. Nie wyłącza to uprawnień Wynajmującego przewidzianych w punkcie 9.
11. Kaucja wpłacona przez Najemcę przy zawieraniu umowy zostanie zaliczona przez Wynajmującego po zakończeniu najmu na należności wynikające z tej umowy, przy czym Wynajmującemu przysługuje prawo wyboru na które zobowiązanie Najemcy wynikające z umowy kaucję zaliczy.
12. Strony mają obowiązek zawiadamiać się wzajemnie na piśmie o każdej zmianie adresu. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku korespondencja wysłana na ostatni znany adres strony będzie traktowana jako prawidłowo doręczona.

Prawa Wynajmującego:

1. Wynajmujący ma prawo do sprawdzania wiarygodności Najemcy.
2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo odmówienia zawarcia umowy najmu.
3. Wynajmujący ma prawo do kontrolowania przedmiotu najmu na zgodność z warunkami umowy podczas jej trwania.
4. Wynajmujący ma prawo do odbioru przedmiotu najmu w przypadku naruszenia warunków umowy najmu.

Obowiązki Najemcy:

1. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za przedmiot najmu we okresie trwania umowy.
2. Najemca jest zobowiązany do używania przedmiotu najmu zgodnie z jego przeznaczeniem
3. Najemca nie ma prawa dokonywania napraw i przeglądów technicznych przedmiotu najmu z wyłączeniem czynności wskazanych przez Wynajmującego.
4. Najemca jest zobowiązany do pokrycia kosztów paliwa i transportu.
5. Najemca w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w działaniu przedmiotu najmu niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wynajmującego i nie będzie dalej użytkować przedmiotu do póki nie zostanie on naprawiony.

Załącznik nr 1.**Zestawienie wysokości kar umownych (ceny netto)
w P.W. „ADACHIP”**

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa czynności</i>	<i>Kwota</i>
1	Czyszczenie rusztowań warszawskich (za 1 ramkę)	10,00 zł
2	Czyszczenie rusztowań elewacyjnych (za każdy element)	10,00 zł
3	Czyszczenie zagęszczarki z kurzu i brudu	10,00 zł
4	Czyszczenie płyty zagęszczarki	20,00 zł
5	Czyszczenie agregatu prądotwórczego	15,00 zł
6	Mycie i czyszczenie betoniarki 110 l i spalinowej 80 l z betonu i brudu + konserwacja	50,00 zł
7	Mycie i czyszczenie betoniarki 200 l z betonu i brudu + konserwacja	70,00 zł
8	Mycie i czyszczenie betoniarki 700 l z betonu i brudu + konserwacja	200,00 zł
9	Mycie i czyszczenie wiertnicy spalinowej z dwoma wiertłami	50,00 zł
10	Czyszczenie elektronarzędzi z kurzu, pyłu, brudu, smaru	20,00 zł
12	Wymiana przeciętego kabla w elektronarzędziu bez kosztu kabla	15,00 zł
13	Wymiana zbiornika paliwa w zagęszczarce z częściami	150,00 zł
14	Wymiana przełącznika zapłonu zagęszczarki z częściami	30,00 zł
15	Uzupełnienie paliwa za każdy litr (w zależności od ceny benzyny na stacji)	od 5,00 zł/l
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		